



**EDITAL DE DISCRIMINAÇÃO DE TERRA DEVOLUTA
PROCESSO Nº 2024-N1C18**

Os membros da Comissão Especial Permanente de Discriminatória (CEPD), no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 7º da Lei Estadual nº 9.769/2011, regulamentada pela Instrução Normativa Idaf nº 013/2022, TORNAM PÚBLICO que está sendo requerida por **Sigilfredo Cezar Zani**, nacionalidade brasileira, Casado(a), Comerciante, inscrito(a) no RG nº 738183/SPTC/ES e no 87329328715 nº #87329328715, domiciliado(a) no local denominado Rua Quinze de Novembro, nº 22, distrito de Sede, município de Vila Pavão, a legitimação de uma área de terras, localizada no Estado do Espírito Santo, com limites e demais características assim descritas: **UM IMÓVEL URBANO MEDINDO 641,33m² (seiscentos e quarenta e um metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados), situado no(a) Rua Quinze de Novembro, nº 22, tendo como referência a coordenada UTM E: 330780m; N: 7940267m, fuso 24K, Datum SIRGAS2000, distrito de Sede, município de Vila Pavão/ES, limitando-se: a norte com: Eliezer Joann, Mariza Rodolpho Joann, Regina Gunz; a sul com Erick Schultz, Rua 8 de Setembro; a leste com Silvana Durães de Oliveira e a oeste com Rua XV de Novembro**, conforme memorial descritivo georreferenciado no processo em epígrafe, que se encontra à disposição dos interessados na sede do Idaf, localizada na Avenida Jerônimo Monteiro, nº 1.000, Ed. Trade Center, loja 1, Centro, Vitória/ES, CEP: 29010-935. Os confinantes ou quem se julgar prejudicado e ainda quaisquer interessados no pedido ao Estado do Espírito Santo de aquisição de área por legitimação, devem apresentar suas impugnações, embargos ou suscitações de dúvidas por escrito a esta Comissão, na sede do Idaf, dentro do prazo de 15 dias consecutivos da data desta publicação; após esse período a área será declarada devoluta. Cumpridos os requisitos contidos na Lei Estadual nº 9.769/2011, as áreas discriminadas serão regularizadas em nome do(s) requerente(s). De outra maneira, havendo interesse público, será feita o registro em nome do Estado do Espírito Santo. E, para que não se alegue desconhecimento, este comunicado será publicado no Diário Oficial do Estado (DOE/ES) e no site oficial do Idaf (www.idaf.es.gov.br), e afixado na gerência local do Idaf onde se situa o imóvel e na sede do Instituto.

Vitória, 17/02/2025

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

VERONICA DE CASSIA SILVA MOREIRA
MEMBRO (COMISSÃO ESPECIAL PERMANENTE DE
DISCRIMINATORIA)
01011200001 - IDAF - GOVES
assinado em 19/02/2025 10:18:19 -03:00

STHELA DOS REIS ASSIS
MEMBRO (COMISSÃO ESPECIAL PERMANENTE DE
DISCRIMINATORIA)
01011200001 - IDAF - GOVES
assinado em 19/02/2025 10:24:14 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 19/02/2025 10:24:14 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por VERONICA DE CASSIA SILVA MOREIRA (MEMBRO (COMISSÃO ESPECIAL PERMANENTE DE DISCRIMINATORIA) -
01011200001 - IDAF - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-887J4T>