###### **MEMORIAL DESCRITIVO DE CONSTRUÇÃO / REFORMA**

###### **IDENTIFICAÇÃO DO ESTABELECIMENTO**

|  |  |
| --- | --- |
| RAZÃO SOCIAL / NOME DO PRODUTOR | NOME FANTASIA |
|  |  |
| CLASSIFICAÇÃO DO ESTABELECIMENTO |
|  |
| CNPJ/CPF | INSCRIÇÃO ESTADUAL |
|  |  |
| RESPONSÁVEL LEGAL DA FIRMA |
|  |

###### **LOCALIZAÇÃO**

|  |
| --- |
| ENDEREÇO |
|  |
| BAIRRO/LOCALIDADE | MUNICÍPIO  | UF | CEP |
|  |  |  |  |
| TELEFONE | E-MAIL |
|  |  |

###### **CARACTERIZAÇÃO DO ESTABELECIMENTO**

|  |
| --- |
| LOCALIZAÇÃO: Zona:  **[ ]** Rural **[ ]** Urbana |
| ÁREA TOTAL DO TERRENO (m²): | ÁREA A SER CONSTRUÍDA (m²): |
| ÁREA DISPONÍVEL PARA CONSTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO (m²): | RECUO DAS RUAS, AVENIDAS E ESTRADAS (m): |
| CONFRONTANTES (NORTE, SUL, LESTE E OESTE) E VIAS DE ACESSO: (informar a natureza dos confrontantes) |
|  |

###### **DESCRIÇÃO DA CONSTRUÇÃO**

|  |
| --- |
| * 1. OBJETIVOS
 |
| Descrever sucintamente os objetivos do projeto apresentado. No caso de projetos de reforma/ampliação, informar o que será alterado, construído ou demolido e os cuidados que serão adotados durante a execução do projeto visando à preservação das condições higiênico-sanitárias do estabelecimento. |

|  |
| --- |
| * 1. SERVIÇOS PRELIMINARES
 |
| Descrever sobre limpeza e preparo do terreno: supressão de vegetação (autorização de órgão competente), aterro e terraplanagem (autorização de órgão competente), demolições, dentre outros. |
|  |

|  |
| --- |
| * 1. PAVIMENTAÇÃO E DELIMITAÇÃO EXTERNA
 |
| Informar material utilizado para pavimentação do pátio (concreto, asfalto, blocos etc.), a delimitação das áreas externas (cerca, muro, alambrado, portões etc.). Caso o pátio não seja completamente pavimentado, descrever os trechos que serão pavimentados (trânsito de pessoas e veículos).

|  |  |
| --- | --- |
| Item | Descrição (material utilizado) |
| Pavimentação do pátio | Trânsito veículos:  | Trânsito pessoas: |
| Delimitação externa: |
| Portões externos: |

 |
|  |

|  |
| --- |
| * 1. PÉ DIREITO
 |
| Informar a altura do pé direito nos diferentes setores: recepção, expedição, áreas de manipulação, câmaras frigoríficas, depósitos, banheiros, vestiários, refeitórios e demais áreas, de acordo com a natureza do estabelecimento. |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Setor | Altura do pé direito (em metros) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. COBERTURA/TELHADO E FORROS
 |
| Informar o material utilizado para cobertura (incluindo o material utilizado nas vigas/madeiramento) e para o forro nos diferentes setores: recepção, expedição, áreas de manipulação, câmaras frigoríficas, depósitos, banheiros, vestiários, refeitórios e demais áreas, de acordo com a natureza do estabelecimento. |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Setor | Cobertura/Telhado/Vigas (natureza do material) | Forros (natureza do material) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. PORTAS, JANELAS E ÓCULOS
 |
| Informar a localização, a quantidade, as dimensões, os materiais utilizados na confecção das portas, das janelas e dos óculos, bem como de seus batentes/marcos. Obs.: Vidros com comunicação direta com a indústria devem possuir película plástica protetora (antiestilhaçamento). |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Setor (localização) | Portas | Janelas | Óculos |
| Qtd. | Dim. | Mat. | Batentes | Qtd. | Dim. | Mat. | Batentes | Qtd. | Dim. | Mat. | Batentes |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. PISO, RODAPÉS E RALOS
 |
| Informar o material do piso e rodapé, além de sua declividade em relação aos ralos e às calhas, bem como a presença (quantidade) de ralos sifonados, canaletas e calhas para cada dependência/setor. Na área industrial, os rodapés devem possuir os cantos arredondados entre o piso e as paredes. |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Setor | Piso (material) | Rodapé (material) | Declividade p/ ralos  | Ralos/ calhas (quant.) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. PAREDES
 |
| Informar o material utilizado e a altura da impermeabilização das paredes internas nos diferentes setores do estabelecimento, além da pintura utilizada nas paredes externas (paredes de dependências que se delimitam com a área externa). |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Setor | Parede (material) | Impermeabilização/ pintura |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Pintura das paredes externas: |

 |

|  |
| --- |
| * 1. INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS (TRILHO AÉREO E PLATAFORMAS)
 |
| Plataformas: Informar as dimensões, o material utilizado e a altura em relação ao nível do piso. Trilho aéreo: Informar o material utilizado, a altura em relação ao nível do piso, a metragem linear e o distanciamento entre trilhos e entre os trilhos e as paredes nos diferentes setores. |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Setor | Trilho aéreo | Plataformas |
| Material | Altura | Metragem linear | Distanciamento entre trilhos | Distanciamento entre trilhos e paredes | Dimensões e altura | Material utilizado |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. INSTALAÇÕES DE ÁGUA, VAPOR E CANALIZAÇÃO
 |
| Relacionar (quantidade por setor) os pontos de água e de vapor internos e de água externos. Informar se a canalização é embutida ou externa e a capacidade de armazenamento e abastecimento. Obs.: As torneiras das pias localizadas nas áreas internas da indústria, nos banheiros, nos vestiários e nos gabinetes sanitários devem ser de acionamento não manual.

|  |  |
| --- | --- |
| Capacidade de armazenamento (em litros) | Capacidade de abastecimento/ vazão (litros/hora) |
|  |  |

 |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Setor | Pontos de água internos | Pontos de vapor internos | Pontos de água externos |
| Quantidade | Canalização | Quantidade | Canalização | Quantidade | Canalização |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. SISTEMA DE ESCOAMENTO DAS ÁGUAS RESIDUAIS
 |
| Descrever sucintamente sobre o sistema de escoamento das águas residuais (tipo de tratamento e o destino dado às águas residuais) e informar sobre o escoamento em todos os setores.

|  |
| --- |
| Descrição do sistema de escoamento (local de captação, condução até o tratamento, sequência do tratamento e destino final):  |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Setor | Escoamento das águas residuais |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 |

|  |
| --- |
| * 1. VENTILAÇÃO, ILUMINAÇÃO, MODELOS DE TOMADAS E FIAÇÃO
 |
| Informar o tipo de ventilação (ventiladores, exaustores, climatizadores etc.) presente nos setores, bem como se o setor possui fonte de ventilação natural. Informar a quantidade dos pontos de iluminação (lâmpadas e refletores) e informar sua potência e luminosidade, bem como se o setor possui iluminação natural. Informar a quantidade e descrever quais os tipos de tomada (com ou sem proteção contra água). Informar se a fiação é embutida na parede ou em dutos externos. As lâmpadas devem possuir proteção contra queda e estilhaçamento. |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Setor | Ventilação | Iluminação | Tomadas |
| Artificial (tipo) | Natural | Qtd. | Potência | Luminosidade (Lux) | Natural |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fiação: |

 |

|  |
| --- |
| * 1. FONTE PRODUTORA DE CALOR, BANCO DE ÁGUA GELADA, ÁGUA QUENTE E FÁBRICA DE GELO
 |
| Informar o tipo, a localização e a capacidade de produção.  |

|  |
| --- |
| * 1. TEMPO APROXIMADO PARA CONCLUSÃO DA OBRA
 |
| Informar o tempo aproximado para a conclusão da obra. No caso de projetos de reforma/ampliação, apresentar o cronograma de execução do projeto, informando as etapas que serão realizadas. |

###### **OBSERVAÇÃO**

|  |
| --- |
| * 1. ANEXAR PLANTAS
 |
| 5.1.1 | Situação em escala igual ou superior a 1:500 |
| 5.1.2 | Baixa com leiaute dos equipamentos em escala igual ou superior a 1:100 |
| 5.1.3 | Baixa das instalações sociais, administrativas e depósitos em escala igual ou superior a 1:100 |
| 5.1.4 | Fachada em escala igual ou superior a 1:50 |
| 5.1.5 | Cortes em escala igual ou superior a 1:50 |
| 5.1.6 | Coberturas em escala igual ou superior a 1:50 |
| 5.1.7 | Elétrica em escala igual ou superior a 1:100 |
| 5.1.8 | Hidrossanitária em escala igual ou superior a 1:100 |
| Obs.: Nos estabelecimentos de menor porte podem ser exigidas escalas maiores para melhor visualização. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **LOCAL E DATA** | **CARIMBO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL DO ESTABELECIMENTO**  | **CARIMBO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELO PROJETO** |
|  |  |  |